

469/69

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

**PROIECT DE DIVIZARE PARTIALA
PRIN DESPRINDERE
A
SOCIETATII AGRO SEED MUNTENIA S.R.L.**

Aprobata intocmirea prin Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor

Societatii AGRO SEED MUNTENIA SRL

Nr.12 din 17.08.2021

AGRO SEED MUNTENIA S.R.L.

Nr. Ord. Reg. Com. J40/7685/2008

C.U.I.: RO 23800894

GALIC Capital Social / subscris si varsat: 100.000 lei
RODICA
2021.08.27 13:47

CUPRINS

I.	ELEMENTE DE IDENTIFICARE ALE SOCIETĂȚII CE SE DIVIZEAZĂ.....	3
1.	Denumirea.....	3
2.	Sediul social.....	3
3.	Forma juridică.....	3
4.	Capitalul social.....	3
5.	Numărul de ordine în registrul comerțului.....	3
6.	Codul Unic de înregistrare și Codul de înregistrare Fiscală.....	3
7.	Domeniul și obiectul principal de activitate.....	3
8.	Asociați.....	3
9.	Administratori.....	4
II.	FUNDAMENTAREA ȘI CONDIȚIILE DIVIZĂRII.....	4
1.	Fundamentarea legală și etapele generale ale divizării.....	4
1.1.	Fundamentarea legală.....	4
1.2.	Etapele generale ale divizării (procesul de divizare).....	4
2.	Condițiile divizării.....	5
2.1.	Divizarea parțială - desprindere în interesul asociațiilor.....	5-6
2.2.	Fundamentarea divizării.....	7
2.3.	Criteria de divizare.....	7
3.	Data situațiilor financiare de divizare.....	7
4.	Condițiile alocării de părți sociale la Societatea Beneficiară.....	7-9
5.	Data de la care părțile sociale care se alocă asociatului AGRO SEED MUNTENIA S.R.L. la Societățile Beneficiare dau deținătorilor dreptul de a participa la beneficii și orice condiții speciale ce afectează acest drept.....	10
6.	Rata de schimb a parti sociale și quantumul eventualelor plăți în numerar.....	10
7.	Quantumul primei de divizare.....	10
8.	Avantaje speciale acordate experților, membrilor consiliului de administrație, directorilor executivi și auditorilor societății supuse divizării sau celor ai Societății Beneficiare.....	10
9.	Drepturi speciale conferite asociațiilor Societății Beneficiare.....	10
10.	Data de la care tranzacțiile societății ce se divizează sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând Societății Beneficiare.....	11
11.	Repartizarea și încetarea contractelor și transferul proprietății asupra bunurilor imobile - perspectivă juridică.....	11
11.1.	Transmitere cu titlu universal.....	11
11.2.	Reguli generale de repartizare și transmitere a contractelor.....	11
11.3.	Reguli particulare de repartizare și transmitere a contractelor.....	11
11.4.	Transferul drepturilor reale cu privire la bunurile imobile.....	11
12.	Stabilirea și evaluarea activelor și pasivelor fiecărei părți de patrimoniu ce se transmite către Societatea Beneficiara.....	12
13.	Anexe	
Anexa nr.	1.....	13-15
Anexa nr.	2.....	16-18
Anexa nr.	3.....	19
Anexa nr.	4.....	20
Anexa nr.	5.....	21-22
Anexa nr.	6.....	23-24
Anexele nr.	7-8.....	25-34
Anexa nr.	9.....	35-37
Anexa nr.	10.....	38

I. ELEMENTE DE IDENTIFICARE ALE SOCIETĂȚII CE SE DIVIZEAZĂ

1. Denumirea

Denumirea societății ce se divizează este AGRO SEED MUNTENIA S.R.L.

2. Sediul social

Sediul social al societății ce se divizează este situat la adresa: București, Sectorul 1, Șoseaua București-Ploiești, nr.15, birourile 1-3, et.4.

3. Forma juridică

Forma juridică a societății ce se divizează este aceea de societate cu răspundere limitată.

4. Capitalul social

La data de 31.12.2020, data întocmirii situațiilor financiare, capitalul social subscris și vărsat integral al societății ce se divizează era de 100.000 lei și era împărțit în 100 de parti sociale, având fiecare valoarea nominală de 1000 lei.

Această structura a capitalului social a fost modificată prin hotărârea Adunării Generale a Asociaților nr. 1/22.01.2021, înregistrată la O.R.C. conform certificatului de mențiuni nr. 34315/01.02.2021 și a rezoluției nr. 14257/02.02.2021 și este, în prezent, după cum urmează: **capitalul social subscris și vărsat integral al societății ce se divizează este de 100.000 lei și este împărțit în 1000 de parti sociale, având fiecare valoarea nominală de 100 lei.**

5. Numărul de ordine în registrul comerțului

Numărul de ordine în registrul comerțului al societății ce se divizează este: J40/7685/2008.

6. Codul Unic de înregistrare și Codul de înregistrare Fiscală

Codul Unic de înregistrare (CUI) al societății ce se divizează este 23800894, iar Codul de înregistrare Fiscală (CIF) este RO 23800894.

7. Domeniul și obiectul principal de activitate

Domeniul principal de activitate al societății ce se divizează este: CAEN 011 – Cultivarea plantelor nepermanente.

Obiectul principal de activitate al societății ce se divizează este CAEN 0111 - Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase.

8. Asociați

Societatea ce se divizează – AGRO SEED MUNTENIA SRL. - are următorii asociați:

- **MIHAI LAZAR**, cetatean roman, nascut la data de 07 decembrie 1952, in Mun. Calarasi, Jud. Calarasi, Romania, domiciliat in Mun. Bucuresti, Sector 5, Str. Dr. Louis Pasteur, Nr. 19A, legitimat cu cartea de identitate seria RR nr. 863597, emisa de SPCEP Sector 5 la data de 12.12.2011, valabila pana la data de 07.12.2071, avand CNP 1521207400321.
- **MIHAI ALFRED LAURENTIU ANTONIO**, cetatean roman, nascut la data de 18 mai 1981, in Mun. Bucuresti, Sector 1, Romania, domiciliat in Mun. Bucuresti, Sector 1, Str. Garlei, Nr. 47C, legitimat cu cartea de identitate seria RD nr. 785609, emisa de SPCEP Sector 1 la data de 17.07.2012, valabila pana la data de 18.05.2022, avand CNP 1810518410133.
- **MIHAI ION**, cetatean roman, nascut la data de 24 octombrie 1954, in Mun. Calarasi, Jud. Calarasi, Romania, domiciliat in Mun. Calarasi, Jud. Calarasi, Str. Eroilor Revolutiei 22 Dec 1989, Nr. 11, legitimat cu cartea de identitate seria KL nr. 415405, emisa de SPCEP Calarasi la data de 13.11.2013, valabila pana la data de 24.10.2073, avand CNP 1541024510034.

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

9. Administratori

Administratorul societății ce se divizează este:

- POPA GABRIELA, cetatean roman, nascută la data de 28 martie 1959, in Mun. Bucuresti, Sector 1, Romania, domiciliata in Mun. Bucuresti, Sector 5, Str. Dumbrava Noua, Nr. 27, bl M141, sc. 1, etaj 2, ap. 8, legitimata cu cartea de identitate seria RK nr. 183391, emisa de SPCEP Sector 5 la data de 13.08.2018, valabila pana la data de 28.03.2078, avand CNP 2590328400060.

II. FUNDAMENTAREA ȘI CONDIȚIILE DIVIZĂRII

1. Fundamentarea legală și etapele generale ale divizării

1.1. Fundamentarea legală

Prezentul Proiect de Divizare Parțială (denumit în continuare „Proiectul de Divizare”) este întocmit în temeiul dispozițiilor art. 250¹, raportat la art. 241 și următoarele din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Adunării Generale a Asociațiilor societății AGRO SEED MUNTENIA S.R.L. nr. 12 din 17.08.2021.

De asemenea, au fost respectate prevederile:

- (i) Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, cu modificările și completările ulterioare;
- (ii) Ordinului nr. 897/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reflectarea în contabilitate a principalelor operațiuni de fuziune, divizare, dizolvare și lichidare a societăților, precum și de retragere sau excludere a unor asociați din cadrul societăților.
- (iii) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- (iv) Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare;
- (v) Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, cu modificările și completările ulterioare;
- (vi) Ordonanței de urgență nr. 116/2009 pentru instituirea unor măsuri privind activitatea de înregistrare în registrul comerțului.
- (vii) și a tuturor celorlalte dispoziții legale care sunt sau ar putea fi sau deveni incidente,

1.2. Etapele generale ale divizării (procesul de divizare)

Asociații AGRO SEED MUNTENIA SRL au hotărât și aprobat, de principiu, divizarea parțială a societății AGRO SEED MUNTENIA SRL prin desprinderea unei părți din patrimoniu și preluarea acesteia de către societatea nou înființată, aflată în curs de constituire, denumită AGRO CEREAL ȘILOZ PERIȘORU SRL, conform dovezii privind disponibilitatea și rezervarea firmei nr. 161876/19.04.2021 și a prelungirii acesteia din data de 13.07.2021 (*numită în cele ce urmează "Societatea Beneficiară"*).

În vederea realizării divizării parțiale conform prevederilor Capitolului II - Fuziunea și divizarea societăților (art. 238 - 251) - al Titlului VI din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 236 - 243 din Codul civil (în vigoare de la 1 octombrie 2011), urmează a se parcurge următoarele etape:

- (i) Prezentul Proiect de Divizare urmează să fie aprobat de către asociații societății ce se divizează și, în cazul în care este aprobat se va depune, împreună cu hotărârea de aprobare a sa, la Oficiul Registrului Comerțului București de pe lângă Tribunalul București, urmând să fie menționat în registrul comerțului și publicat pe site-ul AGRO SEED MUNTENIA SRL, cu cel puțin 30 zile înaintea datei la care Asociații AGRO SEED MUNTENIA SRL urmează să hotărască asupra divizării, inclusiv asupra actelor constitutive ale Societății Beneficiare și actului modificator al societății ce se divizează și să efectueze operațiunile de finalizare a divizării conform prevederilor legale;
- (ii) Având în vedere că prin Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor nr. 12 din 17.08.2021 - a se vedea Anexa nr. 1 la Proiectul de Divizare - asociații societății ce se divizează au hotărât să nu fie parcursă nici etapa întocmirii de către administrator a raportului scris de explicare a Proiectului de Divizare și de precizare a fundamentului său juridic și economic (în special cu privire la rata de schimb a părților sociale și la criteriul de repartizare a acestora) prevăzut de art. 243² din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și nici etapa examinării Proiectului de Divizare de către experți și întocmirea de către aceștia

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

a raportului scris prevăzut de art. 243³ din Legea nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, aceste 2 (două) etape nu vor mai fi parcurse.

(iii) În termen de cel mult 3 luni de la data publicării Proiectului de Divizare în Monitorul Oficial al României, ASOCIATII AGRO SEED MUNTENIA SRL vor hotărî asupra divizării și asupra actului constitutiv al Societății Beneficiare, a actului modificator al actului constitutiv al societății ce se divizează (diminuarea capitalului social al societății AGRO SEED MUNTENIA SRL cu cota parte corespunzătoare părților de patrimoniu transferate către Societatea Beneficiară) și a actului constitutiv actualizat al acesteia din urmă

(iv) Hotărârea Adunării Generale a Asociaților AGRO SEED MUNTENIA SRL cu privire la aspectele menționate la punctul (iii) de mai sus se vor depune la Oficiul Registrului Comerțului București de pe lângă Tribunalul București împreună cu cererea adresată Tribunalului București prin care se solicită aprobarea divizării și înregistrării acesteia în registrul comerțului, precum și aprobarea înmatriculării Societății Beneficiare, aprobarea și dispunerea înregistrării modificărilor actului constitutiv al societății ce se divizează, dar și dispunerea publicării în Monitorul Oficial al României a dispozitivului hotărârii Tribunalului București.

(v) AGRO SEED MUNTENIA SRL împreună cu Societatea Beneficiară vor iniția demersurile necesare predării-primirii efective și înregistrării în registrele de publicitate corespunzătoare a tuturor elementelor de activ conform Proiectului de Divizare și Hotărârii Adunării Generale a Asociaților de aprobare a divizării parțiale cu scopul ca Societatea Beneficiară să fie înregistrată în calitate de titulară ale drepturilor reale cu privire la activele imobiliare și mobiliare transferate, concomitent cu reconfigurarea și/sau restructurarea pachetelor de garantare.

(vi) Concomitent cu predarea-primirea și înregistrarea pe numele Societății Beneficiare a elementelor de activ, salariații societății supusă divizării ale căror sarcini de serviciu și activități principale au legătură cu activitățile de bază și operațiunile specifice părților de patrimoniu ce se desprind și se transferă Societății Beneficiare vor fi transferați către Societatea Beneficiară, cu respectarea prevederilor privind informarea și consultarea salariaților și a celor ale Codului Muncii. Societatea supusă divizării va informa în scris reprezentanții salariaților / sindicatul salariaților cu privire la data, motivele, consecințele juridice, economice și sociale ale transferului acestora precum și cu privire la măsurile preconizate cu privire la salariați și condițiile de muncă și de încadrare în muncă, cu cel puțin 30 zile înainte de data la care va avea loc, conform punctului (iii) de mai sus.

2. Condițiile divizării

2.1 Divizarea parțială - desprindere în interesul asociaților.

Divizarea se va realiza prin desprinderea unor părți din patrimoniul societății ce se divizează - AGRO SEED MUNTENIA SRL - și transmiterea acestora (elemente de activ și pasiv) către o nouă societate nou constituită, în conformitate cu prevederile art 250¹ din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în schimbul alocării către asociații AGRO SEED MUNTENIA SRL de părți sociale ale Societății Beneficiare („societatea nou-constituită”) - desprindere în interesul asociaților AGRO SEED MUNTENIA SRL

Astfel, urmează a se constitui următoarea societate ("Societatea Beneficiară"):

- **AGRO CEREAL SILOZ PERISORU S.R.L.** (numită în continuare "Societatea Beneficiară"), o societate cu răspundere limitată, cu sediul social în loc. București, sector 1, Soseaua București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, cu un capital social în valoare de 50.000 lei, împărțit în 500 părți sociale având fiecare valoarea nominală de 100 LEI, care va prelua elementele de activ și pasiv indicate în Anexa nr. 5, Anexa nr. 6, Anexele 7-8, Anexa nr. 9 și Anexa nr. 10 la prezentul Proiect de Divizare.

Asociații Societății Beneficiare vor fi:

- **MIHAI LAZAR**, cetățean român, născut la data de 07 decembrie 1952, în Mun. Calarasi, Jud. Calarasi, Romania, domiciliat în Mun. București, Sector 5, Str. Dr. Louis Pasteur, Nr. 19A, legitimat cu cartea de identitate seria RR nr. 863597, emisa de SPCEP Sector 5 la data de 12.12.2011, valabila până la data de 07.12.2071, având CNP 1521207400321.

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

- **MIHAI ALFRED LAURENTIU ANTONIO**, cetatean roman, nascut la data de 18 mai 1981, in Mun. Bucuresti, Sector 1, Romania, domiciliat in Mun. Bucuresti, Sector 1, Str. Garlei, Nr. 47C, legitimat cu cartea de identitate seria RD nr. 785609, emisa de SPCEP Sector 1 la data de 17.07.2012, valabila pana la data de 18.05.2022, avand CNP 1810518410133.
- **MIHAI ION**, cetatean roman, nascut la data de 24 octombrie 1954, in Mun. Calarasi, Jud. Calarasi, Romania, domiciliat in Mun. Calarasi, Jud. Calarasi, Str. Eroilor Revolutiei 22 Dec 1989, Nr. 11, legitimat cu cartea de identitate seria KL nr. 415405, emisa de SPCLEP Calarasi la data de 13.11.2013, valabila pana la data de 24.10.2073, avand CNP 1541024510034.

Denumirea și adresa de sediu a Societății Beneficiare, menționate mai sus, vor putea fi modificate prin hotărârea asociaților societății AGRO SEED MUNTENIA SRL. concomitent cu aprobarea Actului constitutiv al Societății Beneficiare nou - constituite.

- Societatea ce se divizează - AGRO SEED MUNTENIA SRL - își va continua existența în urma divizării și își va menține obiectul său principal de activitate, păstrând partea de patrimoniu constând, în principal, în activele și pasivele necesare activității indicate în **Anexa nr. 5, Anexa nr. 6, Anexele 7- 8, Anexa nr. 9 și Anexa nr. 10** la prezentul Proiect de Divizare.

Structura și împărțirea capitalului social înainte și post-divizare va fi următoarea:

Nr.	Denumire	Capital social	Nr. parti sociale	Valoare nominală
1	AGRO SEED MUNTENIA SRL . (înainte de divizare - la data întocmirii situațiilor financiare - 31.12.2020)	100.000 LEI	100	1.000 LEI
2	AGRO SEED MUNTENIA SRL . (înainte de divizare - după modificarea structurii capitalului social conform hotărârea Adunării Generale a Asociaților nr. 1/22.01.2021, înregistrată la O.R.C. conform certificatului de mențiuni nr. 34315/01.02.2021 și a rezoluției nr. 14257/02.02.2021	100.000 LEI	1.000	100 LEI
3	AGRO SEED MUNTENIA SRL . (post-divizare)	50.000 LEI	500	100 LEI
4	AGRO CEREAL SILOZ PERIȘORU S.R.L.	50.000 LEI	500	100 LEI

Actul constitutiv al Societății Beneficiare va fi întocmit ulterior și aprobat de cei trei asociați. Actele modificatoare ale Actului constitutiv al societății ce se divizează vor fi întocmite ulterior publicării prezentului Proiect de Divizare în Monitorul Oficial al României și vor fi supuse aprobării asociaților societății Agro Seed Muntenia S.R.L., împreună cu operațiunea de divizare parțială configurată prin acest Proiect de Divizare.

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

2.2. Fundamentarea divizării

În prezent, în cadrul societății AGRO SEED MUNTENIA SRL, cele două ferme (cea de la Perisoru, județul Calarasi și cea de la Baneasa, județul Giurgiu) care se vor constitui în societăți distincte după divizare, funcționează din punct de vedere financiar-contabil ca centre de profit și pierdere.

Din punct de vedere economic, divizarea societății AGRO SEED MUNTENIA SRL se justifică prin necesitatea separării activităților și operațiunilor specifice, în vederea exploatării lor mai eficiente ca activități și operațiuni independente, și a organizării acestora în societăți distincte, în vederea creșterii rentabilității la nivelul întregii afaceri. Ulterior desprinderii și transferului părților de patrimoniu în proprietatea Societății Beneficiare, aceasta va decide cu privire la strategia specifică de urmat pentru creșterea eficienței lor în exploatare. Astfel, atât AGRO SEED MUNTENIA SRL, cât și Societatea Beneficiară, vor avea posibilitatea să-și administreze și să-și gestioneze mult mai adecvat, rapid și orientat resursele disponibile, ceea ce va determina o utilizare mai eficientă a capitalurilor proprii.

Crearea unor societăți de dimensiuni mai mici (structuri independente capabile să efectueze activități economice separate), corespunzător activităților independente de bază ale societății ce se divizează, va permite un management mult mai eficient și adaptat la nevoile specifice fiecărei activități de bază, dar și răspunsuri mult mai rapide la reacțiile și mișcările pieței, precum și identificarea mult mai ușoară a activităților și operațiunilor nerentabile ori a celor supuse multiplelor riscuri specifice fiecărei activități de bază urmată de părți sociale specifice pentru rentabilizare și eficientizare.

Divizarea parțială urmărește, prin separarea activităților principale, secundare și auxiliare, ce corespund unor ramuri de activitate specifice, și raționalizarea cheltuielilor specifice, precum și rentabilizarea activităților ce se separă (atât cele care rămân la societatea ce se divizează, cât și a celor care vor fi îndeplinite de Societatea Beneficiară).

De asemenea, un efect important al divizării este așteptat să se înregistreze în privința accesării fondurilor nerambursabile pentru investiții în active fixe. Astfel, fiecare societate rezultată în urma divizării va putea să își implementeze separat propriile proiecte investitoriale, astfel încât, beneficiind de fonduri europene, să își optimizeze local activitatea operațională într-un orizont de timp mediu.

Tot prin prisma managementului investițiilor, asociații se așteaptă ca prin divizare să crească eficiența, prin alocarea optimă între cele două societăți a resurselor necesare implementării planurilor de investiții.

2.3. Criteriul de divizare

În conformitate cu prevederile Normelor metodologice, valoarea elementelor de activ și pasiv transferate în cadrul divizării a fost stabilită folosind metoda activului net contabil.

Metoda activului net contabil presupune ca valorile utilizate în cadrul operațiunii de divizare se bazează pe activul net contabil; elementele bilanțiere sunt preluate de către Societatea Beneficiară la valoarea la care acestea au fost evidențiate în contabilitatea societății care le cedează.

Elementele de activ și pasiv ale Societății Divizate au fost evaluate în baza activului net contabil, la valorile înscrise la data de 31.12.2020.

3. Data situațiilor financiare de divizare

Data situațiilor financiare ale societății AGRO SEED MUNTENIA S.R.L., care au fost utilizate pentru a se stabili condițiile divizării, este **31.12.2020**. (*Anexa nr. 2 la prezentul Proiect de Divizare*).

4. Condițiile alocării de părți sociale la Societatea Beneficiară

Asociaților Societății Divizate, li se diminuează deținerea în capitalul social al AGRO SEED MUNTENIA SRL în urma Divizării Parțiale, fără a fi afectată cota de participare la capitalul social și la beneficii și pierderi.

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

Asociaților societății care se divizează li se vor atribui în cadrul Societății Beneficiare un număr de părți sociale corespunzător cotei de participare deținute în cadrul AGRO SEED MUNTENIA SRL.

La Data Divizării asociații Societății Divizate vor primi un număr întreg de părți sociale emise de Societatea Beneficiara, aferent cotei de participare a fiecărui asociat.

În urma divizării AGRO SEED MUNTENIA SRL prin desprinderea unei părți din patrimoniu, capitalul social va fi diminuat cu 50.000 lei.

Prin urmare, structura capitalului social al Societății Divizate este următoarea:

➤ **Înainte de divizare la data de 31.12.2020**

Asociați	Nr. părți sociale	Valoare nominală parte socială (LEI)	Cota de participare la capitalul social, respectiv la beneficii și pierderi	Valoare nominală totală
Mihai Lazar	65	1.000	65%	65.000
Mihai Alfred Lautentiu Antonio	30	1.000	30%	30.000
Mihai Ion	5	1.000	5%	5.000
Total	100	1.000	100%	100.000

Conform certificatului de mențiuni nr. 34315/01.02.2021, emis de O.R.C., în structura capitalului social al AGRO SEED MUNTENIA SRL a intervenit următoarea modificare: valoarea unei părți sociale sociale s-a diminuat de la 1.000 la 100 lei, numărul de părți deținute de fiecare asociat modificându-se în consecință, fără ca valoarea capitalului social să fie afectată această rămânând aceeași, respectiv, 100.000 lei.

Urmare a acestei modificări, structura capitalului social al Societății Divizate este următoarea:

➤ **Înainte de divizare, după modificarea valorii unei părți sociale de la 1.000 la 100 lei și a numărului de părți sociale deținute de fiecare asociat, la data de 01.02.2021.**

Asociați	Nr. părți sociale	Valoare nominală parte socială (LEI)	Cota de participare la capitalul social, respectiv la beneficii și pierderi	Valoare nominală totală
Mihai Lazar	650	100	65%	65.000
Mihai Alfred Lautentiu Antonio	300	100	30%	30.000
Mihai Ion	50	100	5%	5.000
Total	1.000	100	100%	100.000

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

Urmare a Divizarii, capitalul social al Societatii Divizate se va reduce de la 100.000 lei (1.000 parti sociale) la 50.000 lei (500 parti sociale cu valoarea nominala de 100 lei fiecare).

> Dupa divizare:

Asociați	Nr. părți sociale	Valoare nominală parte socială (LEI)	Cota de participare la capitalul social, respectiv la beneficii si pierderi	Valoare nominala totala
Mihai Lazar	325	100	65%	32.500
Mihai Alfred Lautentiu Antonio	150	100	30%	15.000
Mihai Ion	25	100	5%	2.500
Total	500	100	100%	50.000

Cota procentuală din capitalul social și de participare la beneficii și pierderi deținută de fiecare asociat al societății ce se divizează nu va fi afectată prin divizare, asociatilor AGRO SEED MUNTENIA SRL urmând să le fie alocata/ distribuita în Societatea Beneficiară, AGRO CEREAL SILOZ PERIȘORU S.R.L, o cotă proporțională din capitalul social, corespunzătoare cotei de participare la capitalul social și la beneficii și pierderi deținute în societatea ce se divizează.

Divizarea va fi, prin urmare, una simetrică, astfel încât, după aprobarea divizării parțiale, asociații societății ce se divizează își vor păstra cota de participare la capitalul social, respectiv la beneficii și pierderi, în cadrul Societatii Beneficiare.

Prin urmare, structura capitalului social al Societatii Beneficiare este după urmează:

Asociați	Nr. părți sociale	Valoare nominală parte socială (LEI)	Cota de participare la capitalul social, respectiv la beneficii si pierderi	Capital social (LEI)
Mihai Lazar	325	100	65%	32.500
Mihai Alfred Lautentiu Antonio	150	100	30%	15.000
Mihai Ion	25	100	5%	2.500
Total	500	100	100%	50.000

Niciunul dintre asociații societății ce se divizează, AGRO SEED MUNTENIA SRL, nu va realiza vreun profit sau pierdere din operațiunea de divizare parțială, nici din punct de vedere contabil, nici din punct de vedere fiscal.

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

5. Data de la care părțile sociale care se alocă asociaților AGRO SEED MUNTENIA S.R.L. la Societatea Beneficiară dau deținătorilor dreptul de a participa la beneficii și orice condiții speciale ce afectează acest drept

Data de la care asociații ce vor deține părți sociale în cadrul Societății Beneficiare vor putea participa la beneficii este data dobândirii personalității juridice de către Societatea Beneficiară, adică data înmătrulării acesteia în registrul comerțului.

Asociații societății ce se divizează vor deveni asociați și deținători ai părților sociale emise de Societatea Beneficiară ca efect al divizării la data înscrierii/înregistrării ei în registrul comerțului în calitate de asociați ai Societății Beneficiare, dată de la care părțile sociale deținute vor permite exercitarea oricăror drepturi ce decurg din deținerea de părți sociale.

6. Rata de schimb a părților sociale și cuantumul eventualelor plăți în numerar

Potrivit situațiilor financiare la data de 31.12.2020 valoarea nominală a unei părți sociale a AGRO SEED MUNTENIA S.R.L este de 1.000 lei/parte socială.

Conform modificării intervenite la data de 01.02.2021, valoarea nominală a unei părți sociale a AGRO SEED MUNTENIA S.R.L este de 100 lei/parte socială.

În procesul de Divizare Parțială părțile sociale ale Societății Beneficiare vor avea valoarea nominală de 100 lei/parte socială, astfel capitalul social desprins și care va forma capitalul social al Societății Beneficiare, în valoare de 50.000 lei, va fi divizat în 500 părți sociale.

Criteriul pe baza căruia se face repartizarea părților sociale către asociații Societății Divizate la Societatea Beneficiară presupune ca fiecare asociat al AGRO SEED MUNTENIA S.R.L să primească pentru fiecare parte socială ce îi va fi anulată în societatea care se divizează, 1 parte socială în cadrul Societății Beneficiare.

Astfel, valoarea nominală a părților sociale, atât la Societatea Divizată, cât și la societatea nou constituită este de 100 lei, în raport de care rezultă capitalul social al societăților implicate, după cum urmează:

➤ Capitalul social al Societății Divizate, înainte de divizare:	100.000 lei
➤ Capitalul social al Societății Divizate, după divizare:	50.000 lei
➤ Capitalul social al Societății Beneficiare, înainte de divizare:	0 lei
➤ Capitalul social al Societății Beneficiare, după divizare:	50.000 lei

Nu se acordă plăți în numerar (sulfă).

7. Cuantumul primei de divizare

Dat fiind faptul că Divizarea Parțială va fi realizată prin transferul unei părți din patrimoniul unei societăți existente (Societatea Divizată) către o societate nou înființată – Societatea Beneficiară, nu va exista nicio primă de divizare rezultată în mod diferit de prevederile Ordinului nr. 897/2015, respectiv ca diferența între valoarea contabilă și valoarea nominală a părților sociale.

8. Avantaje speciale acordate experților, membrilor consiliului de administrație, directorilor executivi și auditorilor societății supuse divizării sau celor ai Societății Beneficiare

Nu se acordă avantaje speciale experților, administratorilor, auditorilor și directorilor executivi ai societății supuse divizării și celor ai Societății Beneficiare.

9. Drepturi speciale conferite asociaților Societății Beneficiare

Asociaților societății ce se divizează, cărora li se vor aloca părți sociale în Societatea Beneficiară, nu li se vor conferi drepturi speciale.

10. Data de la care tranzacțiile societății ce se divizează sunt considerate, din punct de vedere contabil, ca aparținând Societății Beneficiare

(1) Tranzacțiile societății ce se divizează, care sunt preluate de Societatea Beneficiară ca efect al transferului parțial al patrimoniului societății ce se divizează (transfer cu titlu universal), vor aparține Societății Beneficiare de la data înregistrării operațiunii de divizare parțială și înmatriculării Societății Beneficiare în registrul comerțului.

(2) De la data menționată la alineatul (1) de mai sus, tranzacțiile referitoare la activele și pasivele AGRO SEED MUNTENIA S.R.L. transferate către Societatea Beneficiară sunt considerate, din punct de vedere contabil, ca aparținând Societății Beneficiare.

(3) Diferențele patrimoniale rezultate ca urmare a activității desfășurate de societatea divizată - AGRO SEED MUNTENIA S.R.L. - în perioada 31.12.2020 și data înregistrării în registrul comerțului a Societății Beneficiare se vor regulariza prin ajustări adecvate pe seama primei de divizare, a rezervelor și/sau rezultatului.

11. Repartizarea și încetarea contractelor și transferul proprietății asupra bunurilor imobile - perspectivă juridică

11.1 Transmisere cu titlu universal

Contractele în curs de executare se repartizează Societății Beneficiare, corespunzător activităților principale specifice fiecărei părți de patrimoniu ce se desprinde și se transmite fiecărei Societăți Beneficiare, divizarea parțială în forma desprinderii în interesul acționarilor antrenând transmiterea cu titlu universal în beneficiul Societăților Beneficiare a elementelor de activ și pasiv care au primit o destinație comună specifică unui anumit segment de activitate și care formează împreună o parte din patrimoniul societății care se divizează.

În măsura permisă de prevederile legale, toate autorizațiile, avizele, acordurile, certificările, permisele, etc obținute cu privire la sau în legătură cu activele imobiliare și cu cele mobiliare ce se transferă Societăților Beneficiare, precum și cele cu privire la sau în legătură cu oricare din activitățile și/sau operațiunile ce se separă se transmit către Societatea Beneficiara.

11.2 Reguli generale de repartizare și transmitere a contractelor

Contractele în curs de execuție care au fost încheiate în considerarea calității societății supuse divizării își vor înceta efectele atunci când părțile au menționat expres că divizarea determină încetarea contractului.

Contractele în curs de execuție în care părțile au stipulat expres că menținerea în vigoare ori repartizarea contractului ori a unei părți a obiectului acestuia între societățile implicate în divizare este condiționată de acordul părții cu care societatea ce se divizează a contractat vor putea fi preluate integral sau parțial de către o anumită Societate Beneficiară numai dacă se obține respectivul acord.

Dacă menținerea în vigoare sau repartizarea contractului sau unei părți a obiectului acestuia către o anumită Societate Beneficiară este condiționată de acordul părții cu care societatea ce se divizează a contractat, aceasta va fi notificată în scris sau înștiințată prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, pentru a-și da ori nu consimțământul în termen de 10 zile lucrătoare de la comunicarea notificării sau înștiințării. Lipsa de răspuns în acest termen echivalează cu refuzul de menținere în vigoare sau preluare a contractului de către Societatea Beneficiară.

11.3. Reguli particulare de repartizare și transmitere a contractelor

Contractele de achiziții, de vânzări, de agenție, intermediere, distribuție, mandat și comision, de locațiune, de comodat, de sublocațiune, precum și drepturile și obligațiile decurgând din acestea sau alte acte aflate în legătură cu activele imobiliare și mobiliare transmise prin divizare se vor transfera Societății Beneficiare cu respectarea regulilor generale privitoare la transmiterea contractelor.

11.4. Transferul drepturilor reale cu privire la bunurile imobile

Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra bunurilor imobile ce se transmit prin efectul divizării se dobândesc de către Societatea Beneficiara numai prin înscrierea lor în cartea funciară, în condițiile stipulate de Codul civil.

Activele imobiliare de natura terenurilor și construcțiilor ce se transmit Societății Beneficiare sunt menționate în Anexa nr. 7 la prezentul Proiect de Divizare.

PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ PRIN DESPRINDERE A AGRO SEED MUNTENIA SRL

12. Stabilirea și evaluarea activelor și pasivelor fiecărei părți de patrimoniu ce se transmite către Societatea Beneficiara.

Activele și pasivele societății ce se divizează, inclusiv cele care se vor transmite Societății Beneficiare, ca efect al divizării parțiale, sunt prezentate în situația patrimonială de divizare (Anexa nr. 3 la prezentul Proiect de Divizare).

Activul net al societății care se divizează s-a determinat ca diferența dintre totalul activului și totalul datorilor, pe baza situațiilor financiare întocmite la data de 31.12.2020.

Ca urmare a procedurii de divizare a AGRO SEED MUNTENIA SRL, Societatea Beneficiara preia elementele de activ și pasiv ale Societății Divizate conform celor stabilite în prezentul Proiect de Divizare și în protocolul de predare-primire ce urmează a fi întocmit.

13. Anexe

Anexele de la nr. 1 la nr. 10 la prezentul Proiect de Divizare fac parte integrantă din acesta.

Prezentul Proiect de Divizare a fost redactat în 4 (patru) exemplare originale astăzi, 20.08.2021

Conform dispozițiilor hotărârii AGA nr. 12/17.08.2021

ADMINISTRATOR,

POPA GABRIELA

